

г. Краснодар

## Ценовая информация на оказание образовательных услуг

Стоимость обучения по образовательной программе повышения квалификации и профессиональной переподготовки «**Управление земельными ресурсами**» в дистанционной форме в зависимости от количества академических часов и количества слушателей, руб.:

Количество академических часов	Количество слушателей			
	1 человек	2 человека	3 человека	4 человека
72 академических часов	5900	5369	4602	3835
144 академических часов	8900	8099	6942	5785
260 академических часов	12900	11739	10062	8385
520 академических часов	19900	18109	15522	12935

В стоимость обучение входит отправка заказным письмом ФГУП «Почта России» и консультационная поддержка в ходе обучения и после успешной итоговой аттестации в течение 1 месяца.

**Выдаваемый документ:** удостоверение о повышении квалификации или диплом о профессиональной переподготовке.

**Учебный план** прилагается.

Ректор академии



/ В.М. Алексеев /

**УЧЕБНЫЙ ПЛАН**  
**дополнительной профессиональной образовательной программы**  
**«Управление земельными ресурсами»**

№ п/п	Наименование дисциплин и их основные модули
1	Общие положения управления земельными ресурсами
2	Образование земельных участков
3	Права на землю и на объект недвижимости
4	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	Мониторинг земель, землеустройство, государственный кадастровый учет земельных участков и резервирование земель для государственных и муниципальных нужд
6	Итоговая аттестация.

**Рабочая программа**

**Модуль 1. Общие положения управления земельными ресурсами**

Правовые основы управления земельными ресурсами. Участники и объекты земельных отношений. Состав земель в Российской Федерации. Отнесение земель к категориям, перевод их из одной категории в другую. Задачи государственного земельного управления. Система органов управления земельными ресурсами. Пути совершенствования системы управления земельными ресурсами.

**Модуль 2. Образование земельных участков**

Основания и порядок образования земельных участков. Раздел, выдел, объединение, перераспределение земельных участков. Требования к образуемым и измененным земельным участкам. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. Способы образования земельных участков из состава муниципальных земель, многоконтурные земельные участки.

**Модуль 3. Права на землю и на объект недвижимости**

Государственная и муниципальная собственность на землю. Аренда земельных участков, сервитут, публичный сервитут, безвозмездное пользование земельными участками. Основания и документационное подтверждение возникновения прав на землю. Ограничения оборотоспособности земельных участков. Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение. Возникновение права собственности на объект недвижимости. Вопросы, связанные с объектами незавершенного строительства, самовольными постройками. Прекращение и ограничение прав на землю. Основания, условия и порядок изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд. Ограничение прав на землю.

**Модуль 4. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности**

Основания и порядок предоставления земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Способы (случаи) предоставления земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, бесплатно. Способы (случаи) предоставления земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, со взиманием платы. Предоставление з/у с/х назначения в аренду без торгов, в т.ч. на основании п.п 15, 19 ст. 39.6 ЗК РФ. Особенности землепользования, связанные с линейными объектами, в том числе подземными.

**Модуль 5. Мониторинг земель, землеустройство, государственный кадастровый учет земельных участков и резервирование земель для государственных и муниципальных нужд.**

Государственный мониторинг земель. Землеустройство, организация и порядок проведения землеустройства. Государственный кадастровый учет земельных участков. Государственная

регистрация права на земельные участки, в том числе права собственности муниципального образования. Резервирование земель для государственных или муниципальных нужд.

## **6. Итоговая аттестация.**